

Приложение 1

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КАЛУЖСКИЕ ПРОСТОРЫ»  
(ООО «Калужские просторы»)**

ИНН 4027102896; КПП 402701001 248000, г. Калуга, ул. Кирова, д.29, офис 326  
Тел/факс: (4842) 50-68-13, тел. (920)8808810  
E-mail: kaluga-prostori@mail.ru

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Уличные газопроводы п. Малиновский Кировского района»  
(код стройки 40-10.2-1)**

**09-1-2023-ППТ / ПМТ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**Том 1**

**Заказчик: АО «Газпром газораспределение Калуга»**

**Генеральный директор  
ООО «Калужские просторы»**

**И. А. Степкин**



Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г.Калуга  
2023 г.

Взам. инв. №

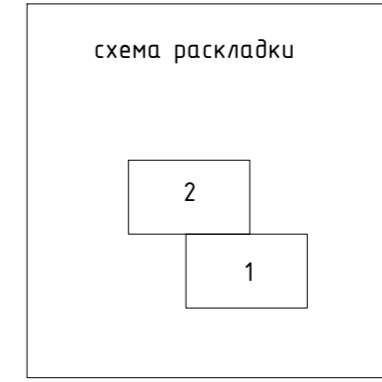
\_\_\_\_\_ и дата

**Основная часть проекта планировки территории включает в себя:**

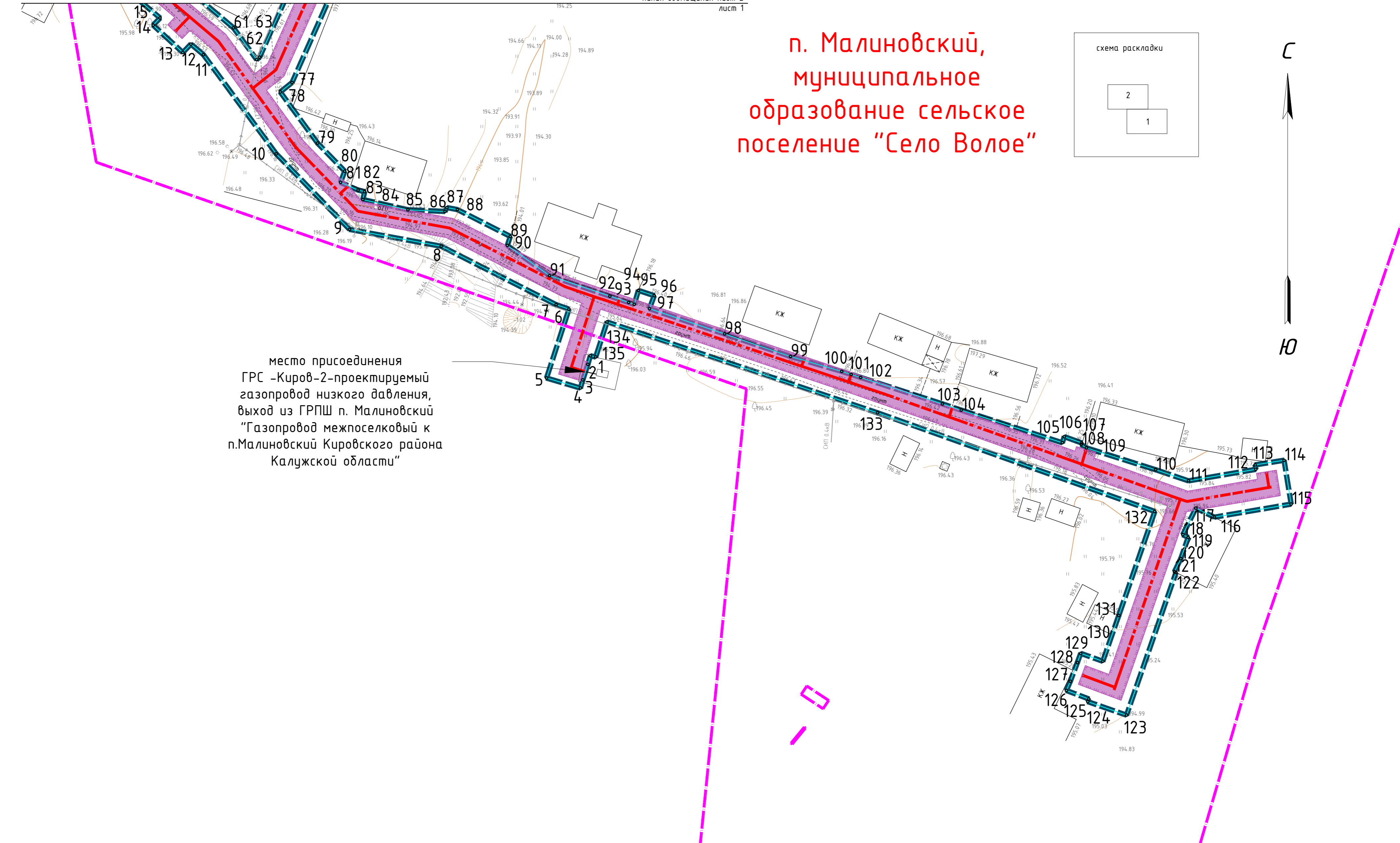
Раздел 1	«Проект планировки территории. Графическая часть».
Раздел 2	«Положение о размещении линейных объектов».

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

п. Малиновский,  
муниципальное  
образование сельское  
поселение "Село Волое"



место присоединения  
ГРС -Киров-2-проектируемый  
газопровод низкого давления,  
выход из ГРПШ п. Малиновский  
"Газопровод межпоселковый к  
п.Малиновский Кировского района  
Калужской области"



Условные обозначения:

- границы территорий проекта планировки
- характерные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- проектируемый газопровод низкого давления
- зона планируемого размещения линейного объекта
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
- граница населенного пункта -п. Малиновский Кировского района Калужской области, №40-09-4.3

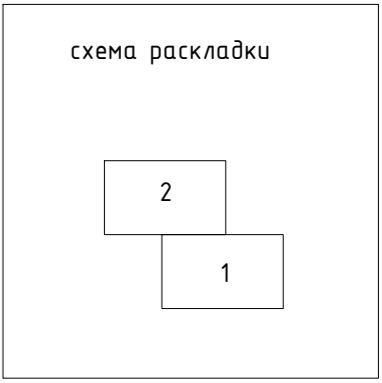
Инженерные сети:

- линия электропередач ВЛ-0.4 кВ

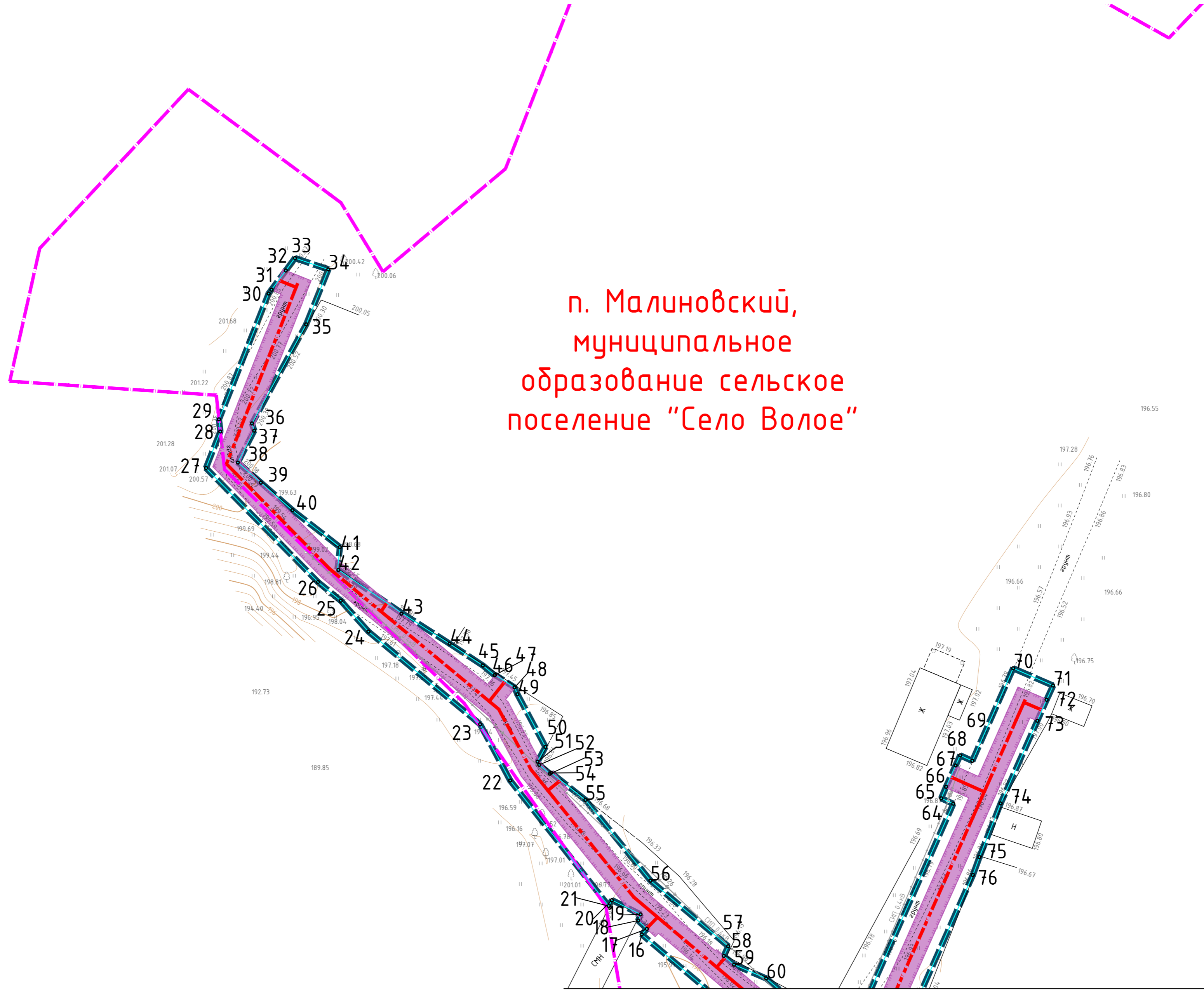
Примечание:

- 1 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
- 2 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена
- 3 - Система координат - МСК-40, зона 1

09-1-2023-ППТ					
«Уличные газопроводы п. Малиновский Кировского района» (код объекта 40-10.2-1)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				Петренко И.А.	12.2023
Составил				Степкин И.А.	12.2023
Проверил					
Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	1
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, масштаб 1:500				Листов	2
				ООО "Калужские просторы" ИНН4027102896	
				A2 420x594	



**п. Малиновский,  
муниципальное  
образование сельское  
поселение "Село Волое"**



Условные обозначения:

- границы территорий проекта планировки
- характерные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- проектируемый газопровод низкого давления
- зона планируемого размещения линейного объекта
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
- граница населенного пункта -п. Малиновский Кировского района Калужской области, №40-09-4.3

Инженерные сети:

- линия электропередач ВЛ-0.4 кВ

Примечание:  
 1 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством  
 2 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена  
 3 - Система координат - МСК-40, зона 1

линия совмещения лист 2  
лист 1

						09-1-2023-ППТ			
						«Уличные газопроводы п. Малиновский Кировского района» (код объекта 40-10.2-1)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	2	2
Составил Петренко И.А.						Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, масштаб 1:500	ООО "Калужские просторы" ИНН4027102896 A2 420x594		
Проверил Степкин И.А.									

## Раздел 1

### «Проект планировки территории. Графическая часть»

Индв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

## Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

**а) Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;**

Наименование линейного объекта - «Уличные газопроводы п. Малиновский Кировского района».

Проектом предусмотрено строительство подземного газопровода низкого давления  $P \leq 0,005$  Мпа., протяженностью -592 м.

Проектная мощность проектируемого линейного объекта – 0,2031 млн.м<sup>3</sup>/год.

Пропускная способность проектируемого линейного объекта – 42,46 м<sup>3</sup>/час.

Назначение проектируемого газопровода: подача природного газа на индивидуально-бытовые нужды (пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение) 9 домовладений с учетом перспективы в п. Малиновский.

**б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;**

Участок строительства расположен в п. Малиновский в составе муниципального образования сельское поселение «Село Волое» Кировского района Калужской области.

**в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;**

№ точки	X	Y
1	390611,16	1188152,82
2	390609,45	1188152,33
3	390606,35	1188151,32
4	390604,72	1188150,84
5	390606,72	1188144,08
6	390620,47	1188148,56
7	390621,35	1188146
8	390633,01	1188123,06

9	390636,37	1188104,77
10	390651,44	1188090,15
11	390671,21	1188075,63
12	390673,33	1188073,13
13	390671,64	1188071,51
14	390677,11	1188065,59
15	390678,53	1188066,98
16	390690,72	1188052,56
17	390691,66	1188053,44
18	390693,09	1188051,94

Взам. инв.	
Подп. и дата	
№	
Инв.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

09-1-2023-ППТ

Лист

19	390694,13	1188052,37
20	390696,56	1188047,48
21	390695,55	1188046,95
22	390716,94	1188030,16
23	390726,52	1188025,04
24	390742,3	1188006,03
25	390747,56	1188001,32
26	390750,73	1187997,44
27	390770,16	1187978,36
28	390776,38	1187980,81
29	390778,45	1187980,58
30	390799,88	1187989,03
31	390800,53	1187989,51
32	390803,8	1187991,95
33	390805,93	1187993,51
34	390803,99	1187999,19
35	390794,62	1187995,42
36	390777,75	1187986,2
37	390776,53	1187986,58
38	390771,1	1187983,78
39	390767,67	1187987,71
40	390762,98	1187993,09
41	390756,68	1188001,17
42	390752,92	1188000,76
43	390745,45	1188011,7
44	390740,24	1188019,85
45	390736,52	1188025,51
46	390734,85	1188027,52
47	390734,94	1188027,58
48	390732,79	1188030,9
49	390731,63	1188031,39
50	390722,66	1188036,17
51	390720,15	1188034,82
52	390719,6	1188035,11
53	390718,08	1188036,91
54	390718,25	1188037,14
55	390713,63	1188042,98
56	390699,88	1188054,05
57	390688,7	1188067,28
58	390687,05	1188066,53
59	390685,57	1188068,28
60	390683,23	1188073,74
61	390676,57	1188081,62

62	390670,24	1188086,24
63	390670,7	1188086,82
64	390712,98	1188105,6
65	390713,9	1188103,55
66	390715,87	1188104,37
67	390719,5	1188105,99
68	390721,22	1188106,78
69	390720,28	1188108,84
70	390736,05	1188115,8
71	390733,1	1188122,6
72	390730,69	1188121,49
73	390727,11	1188119,92
74	390713,04	1188113,67
75	390703,89	1188110,05
76	390700,85	1188108,94
77	390665,65	1188093,3
78	390663,77	1188090,96
79	390653,58	1188098,4
80	390647,98	1188103,82
81	390645,75	1188102,98
82	390644,2	1188106,49
83	390643,89	1188107,8
84	390642,33	1188107,43
85	390640,28	1188116,43
86	390639,95	1188123,82
87	390640,71	1188124,21
88	390640,32	1188126,3
89	390634,97	1188136,85
90	390633,16	1188136,26
91	390627,14	1188144,68
92	390623,06	1188156,72
93	390621,81	1188160,47
94	390621,42	1188161,59
95	390624,2	1188162,41
96	390623,15	1188165,58
97	390620,56	1188164,61
98	390615,52	1188179,62
99	390611,02	1188192,78
100	390608,05	1188202,98
101	390607,44	1188204,87
102	390606,84	1188206,75
103	390601,56	1188223,07
104	390600,32	1188226,83

Взам. инв.	
Подп. и дата	
№	
Инв.	

Зм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

09-1-2023-ППТ

Лист

105	390593,81	1188246,99
106	390595,02	1188247,38
107	390593,78	1188250,86
108	390593,46	1188250,78
109	390592,79	1188251,8
110	390588,43	1188265,62
111	390586,21	1188272,17
112	390588,51	1188285,6
113	390589,4	1188285,46
114	390590,32	1188291,23
115	390581,57	1188292,65
116	390578,97	1188277,32
117	390580,76	1188273,64
118	390575,47	1188271,03
119	390574,94	1188272,1
120	390570,7	1188270,63

121	390568,07	1188269,36
122	390567,92	1188269,67
123	390539,48	1188259,8
124	390542,17	1188252,07
125	390542,71	1188252,28
126	390544,4	1188247,8
127	390546,23	1188248,58
128	390549,97	1188249,99
129	390551,8	1188250,66
130	390550,23	1188255,07
131	390559,36	1188258,25
132	390580,11	1188265,44
133	390599,78	1188210,14
134	390617,91	1188156,15
135	390610,92	1188153,89
1	390611,16	1188152,82

**г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;**

Отсутствуют линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта.

**д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения;**

В составе линейного объекта не планируется размещение объектов капитального строительства.

**е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;**

При пересечении и параллельной прокладке газопровода с подземными инженерными коммуникациями, расстояния выдержаны в соответствии с требованиями свода правил 62.13330.2011\*Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 приложение В\*. Расстояния от проектируемого газопровода до объектов

Взам. инв.	
Подп. и дата	
№	
Инв.	

зм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

09-1-2023-ППТ

Листм



капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) выдержаны в соответствии с требованиями свода правил 62.13330.2011\*Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 приложение В\*.

**ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;**

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы п. Малиновский Кировского района» отсутствуют объекты культурного наследия (Письмо Управления по охране объектов культурного наследия от 22.02.2023 №10/206-23).

**з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;**

Охрана окружающей природной среды в зоне планируемого размещения линейного объекта осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться согласно СанПиН 2.2.3.1.11384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ». При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума.

Выполнение работ в полосе отвода линейного объекта должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором стоков в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обеззараживанием.

Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующиеся в процессе строительства газопровода, собираются и утилизируются.

Сбор и хранение строительных отходов осуществляется в закрытых металлических контейнерах. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства отрицательное воздействие отходов на окружающую среду будет максимально снижено.

Взам. инв.	
Подп. и дата	
№	
Инв.	

зм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
-----	---------	------	--------	---------	------

09-1-2023-ППТ

Лист

Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают во времени. В связи с этим загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.

При проведении работ вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений.

После окончания основных работ строительная организация должна в пределах полосы отвода линейного объекта выполнить рекультивацию нарушенных земель.

**и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;**

В целях исключения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера по трассе линейного объекта необходимо соблюдение условий, установленных нормативной документацией для охранных зон газораспределительных сетей.

Согласно постановлению Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» для газораспределительных сетей устанавливаются охранные зоны вдоль трасс подземных газопроводов в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода при отсутствии прохода спутника.

В охранных зонах газораспределительных сетей в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

Взам. инв.	
Побл. и дата	
№	
Инв.	

зм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
-----	---------	------	--------	---------	------

09-1-2023-ППТ

Лист

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Инд.	№	Подп. и дата	Взам. инв.							09-1-2023-ППТ	Лист
				зм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		